ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Муниципальное учреждение культуры «Лянторский хантыйский этнографический музей» именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», СООБЩАЕТ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, закрепленного за Организатором аукциона на праве оперативного управления.

Аукцион будет проводиться 29 июля 2021 года, начало в 15 часов 00 минут местного времени в здании КБО по адресу: 628449 Тюменская область, Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон 1, строение 15/1, кабинет директора.

Регистрация явившихся участников осуществляется 29 июля 2021 года с 14 часов 30 минут до 14 часов 55 минут местного времени в кабинете директора.

Порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе:
Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте сообщения о проведении аукциона, подача заявок осуществляется в письменной форме по адресу г. Лянтор, микрорайон 1 строение 15/1, кабинет директора, с 8 часов 30 минут до 17 часов 00 минут, перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут ежедневно, кроме субботы и воскресенья **с 08 июля 2021 года по 27 июля 2021 года.**

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, микрорайон 1, строение15/1
e-mail: lyantorhm@yandex.ru
Телефон: 8-(34638)-24-300

Лот № 1

Объект договора аренды: нежилое помещение № 19 общей площадью 11,8 квадратных метров, расположенное на 1-ом этаже нежилого здания КБО, находящегося по адресу: город Лянтор,1 микрорайон, строение 15/1 Техническое состояние отличное (высокий уровень внешнего и внутреннего состояния)
Целевое назначение: №19 – оказание бытовых услуг
Срок действия договора аренды: 11 месяцев
Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы) – 4 185 (четыре тысячи сто восемьдесят пять) рублей 34 копейки
Шаг аукциона – 209(двести девять) рублей 27 копеек

Лот № 2

Объект договора аренды: Объект договора аренды: нежилые помещения № 22,23,24 общей площадью 45,5 квадратных метров, расположенные на 1-ом этаже нежилого здания КБО, находящегося по адресу: город Лянтор,1 микрорайон, строение 15/1. Техническое состояние отличное (высокий уровень внешнего и внутреннего состояния).
Целевое назначение: № 22,23,24 – офис
Срок действия договора аренды: 11 месяцев
Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы) – 25 085 (двадцать пять тысяч восемьдесят пять) рублей 98 копеек
Шаг аукциона – 1 254 (одна тысяча двести пятьдесят четыре) рубля 30 копеек.

Требования к участникам аукциона: в аукционе может принимать участие любое физическое лицо, физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя или юридическое лицо

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования муниципальным имуществом рассчитывается по методике расчета арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10.08.2010 № 414 (с изменениями от 16.11.2010 №571, от 31.03.2011 №168, от 13.01.2014 №8, от 12.01.2016 №2, от 07.09.2016 №782, от 08.09.2016 №784, 01.06.2020 №470).

Задаток: не предусмотрен

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе:
Документация об аукционе размещена на официальном сайте МУК «Лянторский хантыйский этнографический музей» www.lhem.ru, в разделе «Имущество». Со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, организатор аукциона на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение 3-х рабочих дней с момента регистрации заявления

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе заявки рассматриваются по месту нахождения организатора аукциона, в течение одного рабочего дня с 15 часов 00 минут **28 июля 2021 года.**